

**Protokół**  
**z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki**  
**z dnia 25 czerwca 2008 roku**

---

Posiedzenie trwało od godziny 12-tej do godziny 14.30.  
W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji – zgodnie z załączoną listą obecności.

**Poza tym obecni byli:**

- 1/ Pan *Tadeusz Stelmaszyk* – Przewodniczący Rady Gminy
- 2/ Pan *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice
- 3/ Pani *Stefania Majewska-Kilkowska* – Z-ca Wójta Gminy
- 4/ Pani *Ewa Cisewska* – p.o. Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury
- 5/ Pan *Krzysztof Syngerski* – Inspektor GOK
- 6/ Pan *Czesław Gierszewski* – autor książki „Charzykowy – moja mała Ojczyzna”.
- 7/ Pan *Leszek Krajewicz* – członek Szkolnego Związku Sportowego
- 8/ Pan *Stanisław Szmagliński* – członek Szkolnego Związku Sportowego
- 7/ Pan *Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału Rolnictwa
- 8/ Pan *Zdzisław Stormann* – Dyrektor Wydziału Budownictwa

Obradom przewodniczył Pan *Ryszard Kontek* – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki.

**Porządek obrad:**

- I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum,**
- II/ Omawianie wniosku Pana Czesława Gierszewskiego dot. dofinansowania książki „Charzykowy moja Mała Ojczyzna”.**
- III/ Omawianie płaszczyzn współpracy pomiędzy Gminnym Ośrodkiem Kultury, a Szkolnym Związkiem Sportowym.**
- IV/ Omówienie materiałów sesyjnych,**
  - 1/ Informacja o stanie przygotowania gminy Chojnice do sezonu turystycznego.**
  - 2/ Omówienie uchwały nr XV/233/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Angowice.**
  - 3/ Omówienie uchwały nr XV/234/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działek niezabudowanych położonych w miejscowości Ogorzeli.**
  - 4/ Omówienie uchwały nr XV/235/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.**

- 5/ Omówienie uchwały nr XV/236/08** w sprawie przystąpienia Gminy Chojnice do realizacji projektu systemowego pod nazwą „Moja przyszłość-aktywność” w ramach programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego przez Europejski Fundusz Społeczny.
- 6/ Omówienie uchwały nr XV/237/08** w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Ciechocin.
- 7/ Omówienie uchwały nr XV/238/08** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej emisji na antenie stacji radiowej usług reklamowych przez Radio RCH PLUS na okres przekraczający rok budżetowy
- 8/ Omówienie uchwały nr XV/239/08** w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.
- 9/ Omówienie uchwały nr XV/240/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Pawłówko.
- 10/ Omówienie uchwały nr XV/241/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.
- 12/ Omówienie uchwały nr XV/242/08** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- 13/ Omówienie uchwały nr XV/243/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Lichnowy.
- 14/ Omówienie uchwały nr XV/244/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych.
- 15/ Omówienie uchwały nr XV/245/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 16/ Omówienie uchwały nr XV/246/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 17/ Omówienie uchwały nr XV/247/08** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- 18/ Omówienie uchwały nr XV/248/08** w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- 19/ Omówienie uchwały nr XV/249/08** w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.
- 20/ Omówienie uchwały nr XV/250/08** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Niezychowice.
- 21/ Omówienie uchwały nr XV/251/08** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.
- 22/ Omówienie uchwały nr XV/252/08** w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.
- 23/ Omówienie uchwały nr XV/253/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.

**24/ Omówienie uchwały nr XV/254/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.

**25/ Omówienie uchwały nr XV/255/08** w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Charzykowy w gminie Chojnice.

**26/ Omówienie uchwały nr XV/256/08** w sprawie uchwalenia miejscowego planu za gospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi działek nr 451/3, nr 175/5, nr 175/6 i nr 175/7 oraz części działki nr 173/6 obręb Charzykowy i obręb Chojniczki gm. Chojnice.

**27/ Omówienie uchwały nr XV/257/08** w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działek nr 224/13 i nr 229/1 w obrębie geodezyjnym Lichnowy gm. Chojnice.

**28/ Omówienie uchwały nr XV/258/08** w sprawie ustalenia zobowiązania w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowej Cerkwi”.

**29/ Omówienie uchwały nr XV/259/08** w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy.

**IV/ Sprawy bieżące.**

**V/ Zakończenie obrad.**

### **Przebieg obrad:**

#### **Ad I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.**

Posiedzenie Komisji otworzył Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki – Pan *Ryszard Kontek*.

Ww. powitał wszystkich zebranych, a następnie przedstawił proponowany porządek obrad.

#### **Ad II/ Omawianie wniosku Pana Czesława Gierszewskiego dot. dofinansowania wydania książki „Charzykowy moja mała Ojczyzna”**

Pan *Czesław Gierszewski* – zwrócił się do Wójta Gminy Chojnice o przyznanie dotacji ze środków publicznych w kwocie 5.000 złotych na upowszechnienie napisanej przez siebie książki pt. „Charzykowy – moja mała Ojczyzna”.

Wniosek w całości odczytał Przewodniczący Komisji –Pan Ryszard Kontek.

Wójt – poinformował, że rozmawiał z żeglarzami w Charzykowach i ich zdaniem recenzentem książki Pana Gierszewskiego powinien być Pan Krzysztof Zawalski, czyli osoba, która zna zagadnienie od strony merytorycznej. Większość żeglarzy nie przyjmuje do wiadomości, że ojciec Pana Gierszewskiego jest równie zasłużony dla środowiska żeglarskiego jak Otton Weiland. W opozycji do książki pana Gierszewskiego jest Pan Pestka i Pan Pacek. My jako gmina nie możemy słuchać ani Pana Gierszewskiego, ani oportunistów. Dla nas autorytetem są profesjonaliści. Dlatego recenzentem tej książki powinien być ktoś ze świata żeglarstwa. Chcielibyśmy się chwalić tą książką, ale ze względu na delikatność materii na dziś nie możemy tego zrobić. Przeciwnicy mówią, że Pan Gierszewski w tej książce hołubi swojego ojca, natomiast pomniejsza zasługi Ottona Weilanda. Z całym szacunkiem dla prof. Jacka Knopika jest on polonistą i nie może recenzować tej książki pod względem prawdy historycznej.

Pan Gierszewski wyjaśnił, że recenzentem poprzedniej książki był Pan Krzysztof Zawalski.

Pan Ryszard Kontek – podkreślił, że jako samorząd doceniamy włożony wysiłek i prac włożoną w napisanie tej książki. Wiemy, że Pan Gierszewski dużo społecznie się angażuje i wcześniej również miał wiele zasług dla rozwoju żeglarstwa.

Przypomniał, iż gmina pomagała Panu Gierszewskiemu wydać pierwszą książkę. Uważał, że dobrze, gdyby podobnie jak poprzednio jako recenzent pojawiła się tu osoba Pana Krzysztofa Zawalskiego, który obecnie dowodzi Centrum Szkolenia Morskiego i łączy środowisko żeglarskie.

Po zapoznaniu się ze sprawą Komisja zaproponowała, żeby ewentualną formę udzielenia pomocy finansowej ze strony samorządu rozważyć dopiero po przedstawieniu dwóch recenzji sporządzonych przez specjalistów z zakresu żeglarstwa.

- j e d n o g ł o ś n i e -

### **Ad III/ Omawianie płaszczyzn współpracy pomiędzy Gminnym Ośrodkiem Kultury, a Szkolnym Związkiem Sportowym.**

Pan Leszek Krajewicz – pokrótce omówił role i zadania Szkolnych Związków Sportowych.

Związek ten po rejestracji mógłby być samodzielnym Stowarzyszeniem, jednak, żeby go zarejestrować musi być minimum składki. Poza tym potrzebne są środki na utrzymanie księgowej i konta. Uważa, że dla prawidłowego funkcjonowania klubu wystarczy zawodnik i trener. Dodał, że od 1997 roku nie pobierali żadnych składek. Było bowiem założenie, że rolą trenera jest praca z uzdolnioną młodzieżą. Wówczas nie było żadnego problemu, gdyż każda szkoła miała Szkolne Kluby Sportowe. Teraz jest kwestia, że to samorząd decyduje, jak to będzie wyglądało.

Pan Stanisław Szmagliński – poinformował, że wolałby pozyskiwać fundusze poprzez Gminny Ośrodek Kultury i zacieśnić współpracę. Chciałby zająć się trenowaniem, a nie sprawami papierkowymi. Przyznał, że nie zna się na prowadzeniu księgowości.

Pan Zbigniew Nojman – stwierdził, że do w 2003 roku GOK pomagał działaczom sportowym. Po tym okresie trzeba było zakładać Stowarzyszenia i obowiązuje przekazywanie środków jedynie w ramach Stowarzyszeń. Zarejestrowanie się pozwoli Wam na pozyskiwanie dodatkowych pieniędzy poza Gminnym Ośrodkiem Kultury, który i tak zabezpiecza pewną pulę środków na organizację Waszych imprez.

Pan Ryszard Kontek – zapytał, jak to działa w innych gminach w mieście Chojnice w powiecie?

Pan Leszek Krajewicz – wyjaśnił, że w całym województwie nie ma Szkolnych Związków Sportowych. Wyjaśnił, że wolałby zająć się wyłącznie trenowaniem młodzieży.

Pani Ewa Cisewska – podała przykład Stowarzyszenia „Akolada”, które bez większych kosztów może działać. Składki nie muszą być pobierane od dzieci, ale od pracowników. (15 etatów wystarczy). Składka nie jest wysoka, wynosi 2 złote miesięcznie, a dzięki temu jest ogromna możliwość pozyskiwania środków.

Pan Tadeusz Stelmaszyk - zaproponował, żeby zwołać walne zebranie SZS i do sprawy powrócić we wrześniu. Dobrze byłoby w tej sprawie wypracować kompromis ze względu na wspólny cel, dobro dzieci i młodzieży. Przypomniął, że do utworzenia Stowarzyszenia wystarczy 15 osób. Jeśli nie będzie to działało w takiej formie, to zablokowana zostanie możliwość przekazywania pieniędzy.

Komisja do przedstawionej propozycji ustosunkowała się pozytywnie.

- j e d n o g ł o ś n i e -

#### **Ad IV/ Omówienie materiałów sesyjnych,**

##### **1/ Informacja o stanie przygotowania gminy Chojnice do sezonu turystycznego.**

Ww. informację przedstawiła Pani Ewa Cisewska - pełniąca obowiązki dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach.

Wspomniała, m.in., iż przygotowując się do sezonu turystycznego konieczne było przeprowadzenie remontów i modernizacji obiektów Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach obleganych w sezonie letnim. Gruntownej modernizacji doczekał się amfiteatr letni w Swornegaciach, natomiast amfiteatr w Charzykowach został „odświeżony”. Do użytku oddano również nowowyprowadzone boisko sportowe w Moszczenicy, na płycie którego po raz pierwszy rozegrano w dniu 14 czerwca 2008 roku Puchar Wójta Gminy w Piłce Nożnej. Kończą się prace przy budowie boiska sportowego w miejscowości Ciechocin, a nowego boiska do piłki plażowej doczekały się Charzykowy.

Sezon imprez artystyczno-promocyjnych na scenie Amfiteatru w Charzykowach przeplatać się będzie w tym roku z wieloma imprezami sportowo-rekreacyjnymi na charzykowskiej plaży. Rozpoczniemy od otwarcia sezonu koncertem oraz Mistrzostwami Gminy Chojnice w Piłce Nożnej Plażowej.

Bardzo atrakcyjnie zapowiadają się również sztandarowe festiwale, tj. XI Festiwal Piosenki Żeglarskiej oraz Międzynarodowy Festiwal Folkloru. Dla zwolenników aktywnych form wypoczynku Gminny Ośrodek Kultury w Chojnicach proponuje udział w Otwartych Regatach Żeglarskich o Błękitną Wstęgę.

Dla mieszkańców pozostałych miejscowości Gminny Ośrodek Kultury założył organizację wielu festynów, wyjazdów i imprez na bazie swoich placówek. Godziny otwarcia placówek zostały dopasowane do oferty wakacyjnej.

Kolejna oferta dla mieszkańców Gminy Chojnice jest organizowany już po raz drugi biwak integracyjno-profilaktyczny dla około 200 dzieci uczęszczających

na zajęcia profilaktyczne w placówkach GOK. Zasady udziału w biwaku zostały zaprezentowane dzieciom już na początku roku i są formą nagrody za aktywny udział w zajęciach.

Pan Ryszard Kontek – stwierdził, że Program Imprez jest bardzo bogaty i każdy z turystów powinien znaleźć coś dla siebie.

W dalszej kolejności przystąpiono do omawiania projektów uchwał.

**Ad 2/ Omówienie uchwały nr XV/233/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Angowice.**

Projekt ww. uchwały przedstawił Pan Andrzej Brunka - Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do sprawy wykupu na własność gminy działki oznaczonej geodezyjnie numerem 220/1 o powierzchni 283 m2, położonej w miejscowości Angowice.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 3/ Omówienie uchwały nr XV/234/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działek niezabudowanych położonych w miejscowości Ogorzliny.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała sprzedaż proponowanych w uchwale działek położonych w miejscowości Ogorzliny.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 4/ Omówienie uchwały nr XV/235/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.**

Komisja zaakceptowała sprawę wykupu na własność Gminy Chojnice działki nr 103/1 o powierzchni 886 m2 położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 5/ Omówienie uchwały nr XV/236/08 w sprawie przystąpienia Gminy Chojnice do realizacji projektu systemowego pod nazwą „Moja przyszłość -aktywność” w ramach programu Operacyjnego Kapitał Ludzki, współfinansowanego przez Europejski Fundusz Społeczny.**

Pani Grażyna Dąbrowiecka – poinformowała, iż na realizację ww. projektu gmina Chojnice w 2008 roku przeznacza środki finansowe zgodnie z wymaganym poziomem wkładu własnego określonym w Planie Działania na lata 2007-2008 dla Priorytetu VII w województwie pomorskim, które będą wnoszone w formie zasiłków i pomocy w naturze oraz kosztów wynagrodzenia za wykonanie prac społecznie użytecznych dla uczestników projektu „moja przyszłość –aktywność”.

Komisja ww. projekt uchwały zaopiniowała

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 6/ Omówienie uchwały nr XV/237/08 w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Miejscowości Ciechocin.**

Komisja wyraziła akceptację dla przedstawionego przez Panią Barbarę Stelmaszyk Planu Rozwoju.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 7/ Omówienie uchwały nr XV/238/08 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dotyczącej emisji na antenie stacji radiowej usług reklamowych przez Radio RCH PLUS na okres przekraczający rok budżetowy.**

Projekt ww. uchwały przedstawiła Pani Skarbnik Gminy. Poinformowała, iż zaangażowanie środków finansowych na realizację ww. zadania będzie do 7.320 złotych rocznie. Zobowiązanie to będzie pokrywane w każdym roku budżetowym z dochodów własnych gminy.

Projekt ww. uchwały został przyjęty przez Komisję

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 9/Omówienie uchwały nr XV/239/08 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008 rok.**

Pani Aleksandra Wojcieszewska – wyjaśniła, że projekt ww. uchwały dotyczy głównie przeniesienia planu wydatków między działami.

Dodatkowo wprowadzono 50.000 złotych na remont budynku Internatu w Swornegaciach, a także 150.000 złotych na budowę sieci wodno-kanalizacyjnej Charzykowy. Kanalizacja ta ma być budowana na nowopowstającym osiedlu przy wjeździe do Charzykowa po prawej stronie za samolotem. Mieszkańcy tego osiedla mają opracować dokumentację i będą płacili 50% kosztów uzbrojenia działek. Natomiast drugą połowę zapłaci gmina.

Komisja głosowała za przyjęciem ww. projektu uchwały

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 10/ Omówienie uchwały nr XV/240/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Pawłówko.**

Projekt ww. uchwały przedstawiła Pani Skarbnik Gminy.

Komisja wyraziła zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice działki nr 44/18 o powierzchni 688 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Pawłówko.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 11/ Omówienie uchwały nr XV/241/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.**

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan Andrzej Brunka – Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

Komisja nie miała zastrzeżeń, aby wyrazić zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice, działki nr 158/6 o powierzchni 69 m<sup>2</sup>, położonej w miejscowości Nowa Cerkiew.

Projekt uchwały został przyjęty

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 12/ Omówienie uchwały nr XV/242/08 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.**

Po przedstawieniu przez Pana Dyrektora Wydziału Rolnictwa projektu uchwały:

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, działki niezabudowanej, położonej w miejscowości Charzykowy, obręb ewidencyjny Charzykowy oznaczonej numerem 661/5 o powierzchni 149 m<sup>2</sup>.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 13/ Omówienie uchwały nr XV/243/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Lichnowy.**

Po zapoznaniu się z projektem uchwały Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej działki nr 92/21 o powierzchni 360m<sup>2</sup>, w celu uzupełnienia działki nr 92/5 położonej w miejscowości Lichnowy.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 14/ Omówienie uchwały nr XV/244/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokali mieszkalnych.**

Po przedstawieniu projektu ww. uchwały

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej wymienionych w projekcie uchwały lokali w następujących miejscowościach: Niezychowice, Silnie, Pawłówko dotychczasowym najemcom.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 15/ Omówienie uchwały nr XV/245/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.**

Po zapoznaniu się z projektem uchwały

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej prawa własności działki nr 969 o powierzchni 300m<sup>2</sup> położonej w Charzykowach.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 16/ Omówienie uchwały nr XV/246/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.**

Projekt ww. uchwały przedstawił Pan *Andrzej Brunka*

Komisja wyraziła zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej prawa własności działki położonej w miejscowości Charzykowy, nr 960/2 o powierzchni 192 m<sup>2</sup> jej dotychczasowym użytkownikiem wieczystym pp. Tadeuszowi i Emili Mészka.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 17/ Omówienie uchwały nr XV/247/08 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej działki położonej w miejscowości Charzykowy.**

Po omówieniu przez Dyrektora Wydziału Rolnictwa projektu ww. uchwały

Komisja postanowiła wyrazić zgodę na sprzedaż w formie bezprzetargowej prawa własności działki położonej w miejscowości Charzykowy, oznaczonej numerem 920 o powierzchni 546m<sup>2</sup> jej dotychczasowym użytkownikiem pp. Ryszardowi i Zenobii Wenderskim.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 18/ Omówienie uchwały nr XV/248/08 w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.**

Projekt ww. uchwały omówił Pan *Andrzej Brunka*.

Komisja pozytywnie ustosunkowała się do sprawy przeniesienie własności, w trybie art. 231 §2 kodeksu cywilnego, na rzecz Polskiego Towarzystwa Turystyczno-Krajoznawczego, działki zabudowanej nr 157/5, o powierzchni 160 m<sup>2</sup> położonej w miejscowości Charzykowy.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 19/ Omówienie uchwały nr XV/249/08 w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.**

Po zapoznaniu się z projektem ww. uchwały:

Komisja wyraziła zgodę na przejęcie w formie darowizny na własność Gminy od pp. Haliny i Joanny Frankenstein , działki nr 3391/1 o powierzchni 25 m2 położonej w miejscowości Swornegacie.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 20/ Omówienie uchwały nr XV/250/08 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Niezychowice.**

Projekt ww. uchwał przedstawił Pan *Andrzej Brunka*.

Komisja wyraziła zgodę na wykup na własność Gminy Chojnice działki nr 171/70 o powierzchni 414 m2 położonej w miejscowości Niezychowice.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 21/ Omówienie uchwały nr XV/251/08 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.**

Z projektem ww. uchwały zapoznał zebranych Pan *Zdzisław Stormann*.

Komisja zaakceptowała zaproponowaną w projekcie uchwały nazwę ulicy „Widokowa” w Charzykowach.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 22/ Omówienie uchwały nr XV/252/08 w sprawie nadania nazwy ulicy w miejscowości Charzykowy.**

Po przedstawieniu przez Pana *Stormanna* kolejnego projektu uchwały

Komisja zaakceptowała zaproponowaną w projekcie uchwały nazwę ulicy Świętego Wojciecha w Charzykowach.

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 23/ Omówienie uchwały nr XV/253/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.**

Pan *Stormann* – wyjaśnił iż, zmiana Studium obejmuje: część działki nr 224/13 i część działki nr 229/1 położonych w obrębie geodezyjnym Lichnowy gm. Chojnice.

Teren ten przeznaczony będzie pod budowę Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 24/ Omówienie uchwały nr XV/254/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice.**

Pan *Stormann* – wyjaśnił iż, zmiana Studium obejmuje: teren działek nr 52/3, 52/4, 173/7, 173/18, 173/20, 173/64, 173/93, 173/95, 173/97, 173/ 100, 173/105 położonych w miejscowości Topole, obręb geodezyjny Niezychowice.

Teren ten przeznaczony będzie pod zabudowę produkcyjną i usługową (w tym usługi sportu).

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 25/ Omówienie uchwały nr XV/255/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Charzykowy w gminie Chojnice.**

Pan *Stormann* – wyjaśnił, iż plan obejmuje teren położony po północnej stronie drogi powiatowej Charzykowy-Chojniczki po obu stronach granicy obwodów geodezyjnych Charzykowy i Chojniczki.

Przedmiotem ustaleń są: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług, teren ciągów pieszo-jezdných, tereny dróg wewnętrznych dojazdowych, teren drogi publicznej zbiorczej, teren urządzeń elektroenergetycznych.

Następnie omówił przeznaczenie i zasady zagospodarowania terenów oraz przedstawił uzasadnienie do uchwały.

Projekt ww. uchwały Komisja przyjęła

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 26/ Omówienie uchwały nr XV/256/08 w sprawie uchwalenia miejscowego planu za gospodarowania przestrzennego terenu pod zabudowę mieszkaniową i usługi działek nr 451/3, nr 175/5, nr 175/6 i nr 175/7 oraz części działki nr 173/6 obręb Charzykowy i obręb Chojniczki gm. Chojnice.**

Pan Zdzisław Stormann – wyjaśnił, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obrębu Charzykowy w gminie Chojnice sporządzono w związku z realizacją uchwały Nr XXXIX/512/2006 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 24 kwietnia 2006 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania części obrębu Charzykowy gm. Chojnice.

Plan został opracowany na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Podstawowymi założeniami planu są: - poprawa walorów estetycznych terenu, poprawa warunków funkcjonowania terenu.

W trakcie wyłożenia planu do publicznego wglądu w dniach od 1 kwietnia do 30 kwietnia 2008 wpłynęła jedna uwaga. Uwaga ta przez Wójta Gminy nie została uwzględniona.

W chwili obecnej teren ten użytkowany jest jako rolny, a brak obowiązującego planu uniemożliwia realizację funkcji ustalonych w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Chojnice. Podjęcie przedmiotowej uchwały stwarza szansę realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciąźliwymi, jako funkcją uzupełniającą.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 27/ Omówienie uchwały nr XV/257/08 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu części działek nr 224/13 i nr 229/1 w obrębie geodezyjnym Lichnowy gm. Chojnice.**

Projekt ww. uchwały przedstawił pan Zdzisław Stormann.  
Dotyczy on terenu przeznaczanego pod budowę Zakładu Zagospodarowania Odpadów w Nowym Dworze.

Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 28/ Omówienie uchwały nr XV/258/08 w sprawie ustalenia zobowiązania w formie weksla „in blanco” wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowej Cerkwi”.**

\_\_\_\_\_ Pani Skarbnik - wyjaśniła, że realizacja zadania nastąpi z dochodów własnych gminy. \_

\_\_\_\_\_ Komisja do ww. projektu uchwały ustosunkowała się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

**Ad 29/ Omówienie uchwały nr XV/259/08 w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Wójta Gminy.**

\_\_\_\_\_ Projekt ww. uchwały omówiła Pani Skarbnik Gminy.  
Poinformowała, że wynagrodzenie Wójta będzie się składało z trzech składników:  
- wynagrodzenia zasadniczego 6.000 złotych, dodatku funkcyjnego w wysokości 2.100 złotych oraz dodatku stażowego, który wynosi 1.200 złotych.  
W projekcie uchwały proponuje się, aby zmianę wynagrodzenia uwzględnić do wypłaty od miesiąca lipca 2008. \_\_\_\_\_

Członkowie Komisji do ww. projektu uchwały ustosunkowali się pozytywnie

- j e d n o g ł o ś n i e -

\_\_\_\_\_

**Ad IV/ Sprawy bieżące.**

Pan *Ryszard Kontek* - stwierdził, że być może warto byłoby w przyszłości pomyśleć o tym, żeby gmina Chojnice miała swój sztandar. Na pewno łączy się z tym pewne koszty, jednak jako nasza komisja byłaby kompetentna do podjęcia tej inicjatywy.

**Ad V/ Zakończenie obrad.**

Po wyczerpaniu porządku obrad posiedzenie Komisji zakończono. Przewodniczący Komisji podziękował zebranych za przybycie i udział w dyskusji.

Protokolowała :

*mgr Hanna Papierkiewicz*

Przewodniczący Komisji :

*mgr Ryszard Kontek*