

Protokół

ze wspólnego posiedzenia Komisji Rady Gminy w Chojnicach :
**Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego,
Komisji Gospodarki Komunalnej, Spraw Społecznych i Samorządów
Wiejskich oraz dnia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki
z dnia 22 czerwca 2009 roku**

Posiedzenie odbyło się w sali nr 300 Urzędu Gminy w Chojnicach i trwało od godziny 10-tej do godziny 12.50.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie ww. Komisji zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli:

- 1/ Pan *Tadeusz Stelmaszyk* – Przewodniczący Rady Gminy
- 2/ Pan *dr inż. Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice
- 3/ Pani *mgr inż. Stefania Majewska-Kilkowska* – Z-ca Wójta Gminy
- 4/ Pani *Aleksandra Wojcieszewska* – Skarbnik Gminy
- 5/ Pani *mgr Bożena Kubiak* – Dyrektor Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich
- 6/ Pan *mgr inż. Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału Rolnictwa
- 7/ Pan *inż. Zdzisław Stormann* – Dyrektor Wydziału Budownictwa

Obradom przewodniczył pan *Wacław Górny* – Zastępca przewodniczącego Rady Gminy w Chojnicach.

Porządek obrad:

I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.

II/ Omawianie materiałów sesyjnych:

1/ Informacja GOK na temat przygotowania Gminy Chojnice do sezonu letniego 2009.

2/ Omawianie projektów uchwał:

a/ nr XXVI/409/09 w sprawie zmian w Statucie Gminy Chojnice.

b/ nr XXVI/410/09 w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Chojnice.

- c/ nr XXVI/411/09** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Ostrowite.
- d/ nr XXVI/412/09** w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- e/ nr XXVI/413/09** w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.
- f/ nr XXVI/414/09** w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice użytkowania wieczystego działki położonej w miejscowości Topole.
- g/ nr XXVI/415/09** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Niezychowice.
- h/ nr XXVI/416/09** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Niezychowice.
- i/ nr XXVI/417/09** w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.
- j/ nr XXVI/418/09** w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła In blanco wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania rozbudowy infrastruktury sanitarnej w południowo-wschodniej części aglomeracji Chojnice.
- k/ nr XXVI/419/09** w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła In blanco wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania projektu - adaptacja budynku starej szkoły na świetlice i miejsce integracji mieszkańców w miejscowości Kruszka.
- l/ nr XXVI/420/09** w sprawie rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie Gminy Chojnice na rok 2010 środków stanowiących fundusz sołecki.
- m/ nr XXVI/421/09** w sprawie zmian w Statucie Gminnego Zespołu Oświaty w Chojnicach.
- n/ nr XXVI/422/09** w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Charzykowy.
- o / nr XXVI/423/09** w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/382/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 15 kwietnia 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego w 2009 roku.
- p/ nr XXVI/424/09** w sprawie zmiany uchwały nr XX/321/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego w 2009 roku.

r/ nr XXVI/425/09 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 rok.

III/ Sprawy bieżące.

IV/ Zakończenie obrad.

Ww. porządek obrad został przyjęty przez wszystkie obradujące w dniu dzisiejszym Komisje

- j e d n o g ł o ś n i e -

Przebieg obrad:

Ad I/ Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył Zastępca Przewodniczącego Rady Gminy w Chojnicach – Pan Wacław Górny.

Prowadzący obrady powitał wszystkich zebranych, a następnie zapoznał ich z planowanym porządkiem posiedzenia.

Ad II/ Omawianie materiałów sesyjnych:

Ad 1/ Informacja GOK na temat przygotowania Gminy Chojnice do sezonu letniego 2009.

Informację dot. przygotowania Gminy Chojnice do sezonu letniego 2009 przedstawiła zebrany – Pani Justyna Rząska – Dyrektor GOK.

Jest już po eliminacjach do rozgrywek piłki plażowej. Po raz pierwszy odbyły się one w Charzykowach, a nie jak dotychczas w pasie nadmorskim. Dopiero finał tej imprezy rozstrzygnie się nad morzem, do którego zakwalifikowała się również nasza drużyna Red Devils. Takiej imprezy gmina jeszcze nie organizowała. Przyjechały drużyny z całej Polski.

Bogaty będzie w tym roku również nasz kalendarz imprez sportowych oraz wakacyjny repertuar amfiteatrów w Swornegaciach i Charzykowach. Podobnie jak w ubiegłym roku wystąpią znane z telewizji kabarety „Kabaret Młodych Panów” i „Kabaret Skeczów Meczących”. Ciekawym występem będzie na pewno koncert zespołu „ABBA” , a dla miłośników poezji śpiewanej koncert „Wolnej Grupy Bukowiny”.

Pani Rząska poinformowała między innymi, że w tym roku GOK zamierza również przeprowadzić kolejną edycję konkursu fotograficznego. Chcieliby, aby

tematyka zdjęć była związana z gminą Chojnice. Do tej pory wpłynęło bardzo dużo zdjęć przyrodniczych jednak nie zawsze na ich podstawie można stwierdzić, że zostały one wykonane na terenie naszej gminy.

Pani Danuta Łoboda – zwróciła uwagę, że wszystkie interesujące imprezy są organizowane na Północy Gminy, natomiast na Południu Gminy jest tego zdecydowanie mniej.

Pan Andrzej Grala uważał, że powinno być więcej propozycji ze strony GOK pod adresem innych wsi. Obecnie wszystko praktycznie sprowadza się do Charzyków i Swornegaci. Warto byłoby pomyśleć nad ofertą dla pozostałych mieszkańców gminy. Nie zawsze przecież rolnik ma możliwość jechać na występ do Charzykowa, czy Swornegaci.

Pan Jarosław Kurek – w większości sołectw odbywają się cykliczne festyny. Zastanawiał się, czy chociaż jedna taka impreza w sołectwie nie powinna być dotowana przez GOK.

Pan Kontek – żeby na plaży w Swornegaciach postawić ratownikom jakieś budki, żeby mogli pozostawić swoje rzeczy.

Ad 2/ Omawianie projektów uchwał :

a/ projekt uchwały nr XXVI/409/09 w sprawie zmian w Statucie Gminy Chojnice.

Pani Bożena Kubiak – poinformowała, że z dniem 1 stycznia 2009 roku weszła w życie ustawa z dnia 21 listopada 2008 roku o pracownikach samorządowych. Ustawa wprowadziła szereg zmian, m.in. w zakresie podstawy nawiązania stosunku pracy z pracownikami samorządowymi. Obecnie pracownicy samorządowi winni być zatrudniani na podstawie: wyboru, powołania lub umowy o pracę. Jedną z istotnych zmian wprowadzonych przez „nową ustawę jest likwidacja nawiązania stosunku pracy na podstawie mianowania. Ponadto od 1 stycznia 2009 roku sekretarze gmin zatrudniani są na podstawie umowy o pracę.

W związku z powyższym zaistniała potrzeba wprowadzenia kilku zmian do obecnie funkcjonującego Statutu Gminy :

Skreśla się dotychczasową treść zapisu §127 i nadaje się mu nowe brzmienie :
„1. Na podstawie powołania zatrudnia się pracowników na następujących stanowiskach:

- Zastępcy Wójta,
- Skarbnika Gminy,

2. Pozostali pracownicy samorządowi zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę.”

Poza tym skreśla się dotychczasową treść zapisu §128 i nadaje się mu nowe brzmienie:

„Czynności w sprawach z zakresu prawa pracy wobec wszystkich pracowników samorządowych wykonywane są na zasadach określonych w ustawie o pracownikach samorządowych”.

Dodatkowo skreśla się zapis § 129 i 130

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Członkowie ww. Komisji do ww. uchwały uwag nie zgłosili._

b/ projekt uchwały nr XXVI/410/09 w sprawie wprowadzenia regulaminu korzystania z placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Chojnice.

Pani Sekretarz poinformowała, że zgodnie z art.40 ust. 1 i 2 pkt. 4 ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy ustala zasady i tryb korzystania z gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Są one kompleksowo wyposażone w urządzenia i pełną funkcję rekreacyjno-wypoczynkową dla *dzieci. Wprowadzenie regulaminu korzystania z placów zabaw i boisk sportowych*, umożliwi służbom porządkowym egzekwowanie poprawnego zachowania, może ograniczyć akty wandalizmu, zobowiąże do nadzoru i nie pozwoli na pozostawianie małych dzieci bez opieki dorosłych.

Projekt uchwały został przyjęty przez członków Komisji bez zastrzeżeń.

Blok uchwał dotyczących gospodarki gruntami omówił Pan Andrzej Brunka – Dyrektor Wydziału Rolnictwa.

c/ projekt uchwały nr XXVI/411/09 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Ostrowite.

Dyrektor *Brunka* wyjaśnił, że ww. projekt uchwały działki, która została skomunalizowana jako jedna z ostatnich. Teraz do komunalizacji pozostały jedynie drogi.

Członkowie ww. Komisji do przedstawionego projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Dyrektor *Brunka* - kolejne dwa projekty uchwał dotyczą odpłatnego przeniesienia własności działek zabudowanych położonych w miejscowości Charzykowy

d/ projekt uchwały nr XXVI/412/09 dotyczy Państwa Drzewieckich, natomiast **e/ projekt uchwały nr XXVI/413/09** w sprawie odpłatnego przeniesienia własności działki zabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy dotyczy Państwa Elas.

Członkowie ww. Komisji w obu przypadkach pozytywnie ustosunkowali się do sprawy wyrażenia zgody na przeniesienie własności, w trybie art. 231 § 2 kodeksu cywilnego.

f/ projekt uchwały nr XXVI/414/09 w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice użytkowania wieczystego działki położonej w miejscowości Topole przedstawił zebranym Pan *Andrzej Brunka*.

Po przedstawieniu przez Dyrektora Wydziału Rolnictwa projektu uchwały Wójt Gminy Chojnice, zaproponował, aby na obecnym etapie wycofać ww. *sprawę z porządku obrad sesji*.

Członkowie połączonych Komisji głosowali „za” wycofaniem ww. projektu uchwały z porządku obrad sesji.

- j e d n o g ł o ś n i e -

g/ projekt uchwały nr XXVI/415/09 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Niezychowice.

Ww. projekt uchwały omówił Pan *Andrzej Brunka*.

Wójt – zwrócił uwagę na bardzo dużą powierzchnię działki.

Członkowie Komisji opowiedzieli się pozytywnie w kwestii wyrażenia zgody na sprzedaż w formie bezprzetargowej lokalu mieszkalnego nr 1 wraz z pomieszczeniami przynależnymi, znajdującego się w budynku mieszkalnym usytuowanym na działce nr 145/2 o powierzchni 2.365 m² położonej w miejscowości Niezychowice.

h/ projekt uchwały nr XXVI/416/09 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Niezychowice.

Członkowie Komisji po omówieniu ww. projektu uchwały przez Dyrektora Wydziału Rolnictwa wyrazili zgodę na sprzedaż przedmiotowej działki w formie przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

i/ projekt uchwały nr XXVI/417/09 w sprawie darowizny na rzecz Gminy Chojnice działki położonej w miejscowości Swornegacie.

Członkowie Komisji wyrazili zgodę na przejęcie w formie darowizny na własność Gminy Chojnice od Pana Karola Szulca działki oznaczonej geodezyjnie nr 464/3 o powierzchni 1.616 m², położonej w miejscowości Swornegacie.

Kolejny blok uchwał przedstawiała Skarbnik Gminy – Pani *Aleksandra Wojcieszńska*.

-
j/ projekt uchwały nr XXVI/418/09 w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła In blanco wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania rozbudowy infrastruktury sanitarnej w południowo-wschodniej części aglomeracji Chojnice.

Pani *Skarbnik* wyjaśniła, że zobowiązanie z tytułu wystawienia weksła In blanco nie może przekroczyć kwoty 5.955.882,48.

Przedmiotowe zabezpieczenie ustanowione jest na okres 5 lat od zawarcia umowy.

k/ projekt uchwały nr XXVI/419/09 w sprawie ustanowienia zobowiązania w formie weksła In blanco wraz z deklaracją wekslową jako zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy dotyczącej dofinansowania projektu - adaptacja budynku starej szkoły na świetlice i miejsce integracji mieszkańców w miejscowości Kruszka.

Członkowie połączonych Komisji przyjęli ww. projekt uchwały bez uwag.

I/ Następnie Pani *Skarbnik* przedstawiła projekt uchwały **nr XXVI/420/09 w sprawie rozstrzygnięcia o wyodrębnieniu w budżecie Gminy Chojnice na rok 2010 środków stanowiących fundusz sołecki,** w którym to nie wyraża się zgody na wyodrębnienie środków funduszu sołeckiego w budżecie gminy na 2010 rok w rozumieniu ustawy z dnia 20 lutego 2009 roku o funduszu sołeckim.

Pani *Skarbnik* wyjaśniła, że gdyby Rada Gminy podjęła decyzję, że ma być tworzony ten fundusz, to trzeba by w budżecie wyodrębnić kwotę 408 tys. złotych, natomiast zwrot środków byłby dopiero w 2011 roku.

Do przedstawionego projektu uchwały członkowie połączonych Komisji uwag nie wnieśli.

m/ projekt uchwały nr XXVI/421/09 w sprawie zmian w Statucie Gminnego Zespołu Oświaty w Chojnicach.

Pani *Bernadeta Zimnicka* – wyjaśniła, że z dniem 1 stycznia 2009 roku weszła w życie ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych. Ustawa wprowadziła szereg zmian m.in. w zakresie podstawy nawiązania stosunku pracy z pracownikami samorządowymi. Obecnie pracownicy samorządowi zatrudnieni są na podstawie : wyboru, powołania lub umowy o pracę. Od 1 stycznia 2009 r. dyrektorzy jednostek organizacyjnych zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę.

Art. 58 ustawy o pracownikach samorządowych nałożył na jednostki samorządu terytorialnego obowiązek dostosowania ich statutów do zmian wprowadzonych przedmiotową ustawą terminie 6 miesięcy od daty wejścia w życie. W celu dostosowania statutu do rozwiązań wynikających z niniejszej ustawy, konieczne staje się wprowadzenie zmian w Statucie Gminnego Zespołu Oświaty w Chojnicach.

Członkowie połączonych Komisji przyjęły ww. projekt uchwały bez zmian.

n/ projekt uchwały nr XXVI/422/09 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Charzykowy.

Członkowie połączonych Komisji pozytywnie ustosunkowali się do sprawy wyrażenia zgody na wykup na własność Gminy Chojnice działki oznaczonej geodezyjnie numerem 1137/24 o powierzchni 4.742 m² położonej w miejscowości Charzykowy.

Pan *Brunka* dodał, że drogi wewnętrzne zostają własnością osób fizycznych. Gmina nie ma obowiązku ich przejmowania, a jeśli już przejmuje, to negocjuje cenę.

o / projekt uchwały nr XXVI/423/09 w sprawie zmiany uchwały nr XXIII/382/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 15 kwietnia 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego w 2009 roku omówiła Pani Skarbnik Gminy – Aleksandra Wojcieszńska.

Poinformowała, że projekt uchwały zakłada zmianę zapisu kwoty zaciągnięcia kredytu z 600.000 złotych na 400.000 złotych, co jest związane ze zmniejszeniem zakresu robot związanych z budową ciągu pieszo-rowerowego w Charzykowach do boiska ORLIK przy Szkole Podstawowej, a tym samym obniżeniem kwoty zaciąganego kredytu o kwotę 200.000 złotych.

Do projektu uchwały członkowie Komisji uwag nie zgłosili.

p/ nr XXVI/424/09 w sprawie zmiany uchwały nr XX/321/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu jednostki samorządu terytorialnego w 2009 roku.

Pani *Skarbnik* wyjaśniła, że w związku z tym, że w 2009 roku został zwiększony zakres robót dot. rozbudowy infrastruktury sanitarnej w południowo-wschodniej części aglomeracji Chojnice zachodzi konieczność sfinansowania tego zadania w pewnej części kredytem, który został zwiększony o kwotę 900.000 złotych. Ponadto skorygowane zostały źródła finansowania przedsięwzięcia pn. „Budowa Sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowej Cerkwi”, co spowodowało zmniejszenie zaciągnięcia kredytu. Ponadto skorygowane zostały źródła finansowania przedsięwzięcia pn. „Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkół w Nowej Cerkwi”, co spowodowało zmniejszenie zaciągnięcia kredytu o 100.000 złotych.

Członkowie połączonych Komisji do projektu uchwały uwag nie zgłosili.

r/ nr XXVI/425/09 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 rok.

Pani *Wojcieszynska* wyjaśniła, że dokonano korekty planu wydatków na Przedsięwzięcie inwestycyjne pn. „Rozbudowa infrastruktury sanitarnej w południowej i wschodniej części aglomeracji Chojnice”. 50.000 zł przeznacza się na zakup materiałów budowlanych w związku z remontem obiektu w Lichnowach. 30.000 złotych w ramach umowy partnerskiej z Liderem projektu –Psychologiczne studium Pomocy i Rozwoju celem realizacji projektu „Mali Europejczycy – program wyrównywania szans edukacyjnych dzieci z Gminy Wiejskiej Chojnice” z przeznaczeniem na zakup mebli i adaptację pomieszczeń w punktach przedszkolnych w Ostrowitem i Ogorzelinach.

Pozostałe zmiany dotyczą przeniesień planu wydatków budżetowych między działami zgodnie z Rozporządzeniem w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych.

Projekt ww. uchwały został przez członków połączonych Komisji przyjęty bez uwag.

Ad III/ Sprawy bieżące.

Pan *Brunka* poinformował zebranych, że nawiązał współpracę z firmą ze Starogardu Gdańskiego, która zbiera zużyty sprzęt AGD. Prosił Radnych o powiadomienie mieszkańców o możliwości składowania i wywiezienia wielkogabarytowych odpadów.

Ad IV/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku obrad wspólne posiedzenie wszystkich merytorycznych Komisji zakończono. Prowadzący obrady Pan *Wacław Górny* podziękował zebranych za przybycie i udział w dyskusji.

Protokolowała :

mgr Hanna Papierkiewicz

Prowadzący obrady :

mgr Wacław Górny