

Protokół
z posiedzenia Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki
z dnia 25 listopada 2009 roku

Posiedzenie odbyło się w Sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Chojnicach i trwało od godziny 11.30 do godziny 14.00.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie ww. Komisji – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli:

1. Pan Tadeusz Stelmaszyk – Przewodniczący Rady Gminy,
2. Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice
3. Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Sekretarz Gminy
4. Pani *Aleksandra Wojcieszewska* – Skarbnik Gminy
5. Pani mgr Bożena Kubiak – Dyr. Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich,
6. Pani mgr inż. Justyna Rząska – Dyr. GOK w Chojnicach,
7. Pan inż. Zdzisław Stormann – Dyr. Wydziału Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej,
8. Pan mgr inż. Zdzisław Ziemiński – Inspektor Wydziału Budownictwa i Gospodarki Przestrzennej,
9. Pan mgr inż. Andrzej Brunka – Dyr. Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami,
10. Pan mgr inż. Arkadiusz Weder – Prezes GZGK Sp. z o.o. w Chojnicach,
11. Pani Ewa Rybakowska – Pracownik GZGK w Chojnicach Sp. z o.o.

Obradom przewodniczył Pan Ryszard Kontek – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki.

Porządek obrad:

- I) **Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum.**
- II) **Omawianie projektów uchwał przygotowanych na XXX Sesję Rady Gminy w Chojnicach:**

- 1) **Nr XXX/464/09** w sprawie zmiany uchwały Nr XII/190/08 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 06 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 64/19 i nr 64/21 obręb geodezyjny Kłodawa we wsi Powalki, gm. Chojnice.
 - 2) **Nr XXX/465/09** w sprawie wydzierżawienia gminnych lokali użytkowych.
 - 3) **Nr XXX/466/09** w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.
 - 4) **Nr XXX/467/09** w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłówko.
 - 5) **Nr XXX/468/09** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Krojanty.
 - 6) **Nr XXX/469/09** w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Ostrowite.
 - 7) **Nr XXX/470/09** w sprawie wykupu działki położonej w obrębie ewidencyjnym Niezychowice.
 - 8) **Nr XXX/471/09** w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
 - 9) **Nr XXX/472/09** w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 rok.
 - 10) **Nr XXX/473/09** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w sprawie utrzymania placów i dróg oraz zapobiegania skutkom zimy.
 - 11) **Nr XXX/474/09** w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na wykonanie zadania pn. „**Budowa drogi ul. Okrężna Pawłowo**”.
 - 12) **Nr XXX/475/09** w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie budowy chodnika w miejscowości Chojniczki.
- III) **Sprawy bieżące.**
- IV) **Zakończenie obrad.**

Przebieg obrad:

Ad I) Otwarcie Komisji i stwierdzenie quorum:

Posiedzenie Komisji otworzył Pan Ryszard Kontek – Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki, który powitał zebranych, stwierdził wymagane quorum, a następnie przeszedł do omawiania materiałów sesyjnych.

Ad II) Omawianie projektów uchwał przygotowanych na XXX Sesję Rady Gminy:

Ad 1/ projekt uchwały Nr XXX/464/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XII/190/08 Rady gminy w Chojnicach z dnia 06 lutego 2008 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działek nr 64/19 i nr 64/21 obręb geodezyjny Kłodawa we wsi Powalki, gm. Chojnice.

Pan Zdzisław Stormann – wyjaśnił zebranym, iż w związku ze zmianą granicy obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu określonego w Zał. Nr 1 do uchwał Nr XII/190/08 z dnia 06.02.2008 r. zaistniała potrzeba powołania nowej uchwały, w której nastąpi określenie nowych granic przez powiększenie wcześniejszego opracowania o narożnik działki nr 64/11 obręb Kłodawa we wsi Powalki o powierzchni 12,5 m², zgodnie z Zał. Nr 1 do niniejszej uchwały.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 2/ projekt uchwały Nr XXX/465/09 w sprawie wydzierżawienia gminnych lokali użytkowych.

-
Pan Zdzisław Ziemiński - omówił ww. projekt uchwały, a mianowicie, że uchwała dotyczy wydzierżawienia gminnych lokali użytkowych tym dzierżawcom lub najemcom, którym dotychczasowe umowy najmu lub dzierżawy właśnie wygasły. Chodzi tu o 2 lokale: jeden Czartołomiu i drugi w Angowicach. W tym celu zostaną ogłoszone nowe przetargi ofertowe, w których wyłonieni zostaną nowi najemcy, z którymi zostaną podpisane umowy na **okres dłuższy niż 3 lata i nie dłuższy niż 10 lat**. Pozostałe 10 lokali ma już podpisane umowy na 10 lat. Umowy można wypowiedzieć.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 3/ projekt uchwały Nr XXX/466/09 w sprawie zatwierdzenia taryf za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków.

Omówienia powyższego projektu uchwały dokonał Pan Arkadiusz Weder – stwierdził, że niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzenie ścieków oraz określa warunki ich stosowania, obowiązujące na terenie Gminy Chojnice w okresie od 01.01.2010 r. do 31.12.2010 r. i wynika wprost z przepisów ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.

W ubiegłym roku dopłata z budżetu gminy na odprowadzanie ścieków wynosiła ok. 46%, w tym roku nieco ponad 41,6%.

W tym roku po przeanalizowaniu 3 wariantów wypracowane zostały propozycje taryf, które przedstawia Zał. Nr 1 do niniejszej uchwały, zgodnie z którym:

- cena za 1 m³ dostarczenia wody uzdatnionej wynosi 2,50 zł. (netto), 2,68 (brutto), obecnie jest 2,25 zł. (netto). Dopłata z budżetu gminy za dostarczenie wody wynosi w tym roku 0 zł.,
- cena za 1m³ odprowadzenia ścieków wynosi 4,60 zł. (netto), 4,93 zł. (brutto), obecnie jest 4,15 (netto),
- cena składki abonamentowej pozostaje bez zmian i wynosi – 5,61 zł (netto), 6 zł. (brutto).

Dopłata z budżetu gminy do 1 m³ odprowadzenia ścieków wynosi 3,28 zł. (netto), 3,51 zł. (brutto), co daje nam w skali roku kwotę **1.345.700,00 zł.**

Pan Eugeniusz Wirkus – zapytał czy dużo mieszkańców zalega z zapłatami.

Pani Ewa Rybakowska – oznajmiła, że w granicach 95%, zaległości wynoszą ok. 800 tys. zł., z czego 580 tys. to zadłużenie byłej Spółki Wodnej Charzykowy, a 213 tys. to zadłużenie osób fizycznych i firm.

Pan Zbigniew Nojman – dodał, że dużo się mówi o ubytkach, jednak jak to się ma do poprzednich lat, ponieważ duży wpływ na koszty poniesione przez GZGK mają właśnie ubytki.

Pan Arkadiusz Weder – odpowiedział, że straty w samych Charzykowach utrzymują się na poziomie do 60%, jeżeli chodzi natomiast o teren gminy Chojnice to w ubiegłym roku straty wynosiły 24-26%, obecnie jest to 22-23%. Znaczenie ma też tzw. woda technologiczna, która służy do płukania stacji uzdatniania wody, ponieważ nie mamy sieci zamkniętej w pierścień. My robimy to kilka razy do roku w przeciwieństwie np. do miasta Chojnie. Są też tzw. koszty nieprzewidziane związane m.in. z wszelkiego rodzaju awariami. Uporządkowanie sieci wodociągowej to również niesamowite koszty. Planujemy m.in. budowę nowej stacji w Krojantach, modernizację stacji w Pawłowie, czy wymianę rur azbestowych, natomiast tam gdzie jest jeszcze stara sieć, sprawdzamy, czy nie ma wycieków do gruntu.

Pan Nojman – najważniejsze, że widać tendencje spadkowe.

Pan Wójt – dodał, że do każdego 1 m³ ścieków dopłaca gmina, jak dotąd największym „energożercą” są Swornegacie.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 4/ projekt uchwały Nr XXX/467/09 w sprawie sprzedaży bezprzetargowej lokalu mieszkalnego w miejscowości Pawłówko.

Pan Andrzej Brunka – wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy dalszej sprzedaży mieszkań komunalnych. Do tej pory sprzedaliśmy już 75 % takich mieszkań. Sprzedaż tego lokalu odbywa się w na wniosek najemcy w formie bezprzetargowej.

Pan Ryszard Kontek – zapytał, jaka jest cena takiego lokalu.

Pan Andrzej Brunka – wg rzeczoznawcy jest to ok. 2-2,5 tys. za metr.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili więcej uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 5/ projekt uchwały Nr XXX/468/09 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Krojanty.

Pan Andrzej Brunka – wyjaśnił, że nieruchomość ta znajduje się w Krojantach po byłym siedlisku rolniczym (nieдалeko byłego sołtysa Żalikowskiego, za torami), które zostało przez gminę skomunalizowane. Sprzedaż nastąpi w formie przetargu nieograniczonego.

Pan Kontek – zapytał, jaka jest cena wywoławcza.

Pan Brunka – wyjaśnił, że ponieważ nie było jeszcze stosownej uchwały Rady Gminy, dlatego też ma jeszcze wyceny.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili więcej uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 6/ projekt uchwały Nr XXX/469/09 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Ostrowite.

Pan Andrzej Brunka – stwierdził, że projekt uchwały dotyczy sprzedaży działki niezabudowanej poł. w m. Ostrowite w formie przetargu nieograniczonego. Dodał, że jest to dość

duża działka, bo aż o powierzchni 0,3900 ha, jednak dość trudna do zagospodarowania, chociażby ze względu na swój kształt.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 7/ projekt uchwały Nr XXX/470/09 w sprawie wykupu działki położonej w obrębie ewidencyjnym Niezychowice.

Pan Andrzej Brunka – wyjaśnił zebrany, że jest to działeczka położona wzdłuż ulicy Zamieście w m. Kłodawa. Jest to pas o szerokości 1,1 -2,0 m, który jest własnością Pana Herberta Mayera, który sprzedając działki,

pozostawił taki mały kawałek ziemi i taki stan utrzymuje się do dzisiaj. W związku z tym, że miasto Chojnice chce ten teren zagospodarować i zmodernizować tą drogę, dlatego też burmistrz zwrócił się do gminy z prośbą o wykupienie tego właśnie pasa w celu poszerzenia tej drogi, której 1/3 część leży na terenie gminy Chojnice, a 2/3 na terenie miasta Chojnice. Oficjalne pismo w tej sprawie wpłynęło z Urzędu Miasta 16.11.2009 roku.

Pan Andrzej Brunka – dodał, że regulując kwestię naszej części tej drogi rozwiążemy również problem z dostępem do drogi publicznej dla mieszkańców gminy.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Blok uchwał poświęconych finansom omówiła Pani Skarbnik - Aleksandra Wojcieszewska.

Na samym początku Pani Skarbnik poprosiła członków Komisji Oświaty o wyrażenie zgody na wprowadzenie do porządku obrad zbliżającej się XXX Sesji Rady Gminy – 2 dodatkowych uchwał, tj. XXX/374/09 i XXX/375/09.

Członkowie Komisji Oświaty
przyjęli nowy porządek - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 8/ projekt uchwały Nr XXX/471/09 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Pani Skarbnik – wyjaśniła, że Minister Finansów wydał stosowne Rozporządzenie z dnia 6.10.2009 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych obowiązujących w 2010 roku. Ponieważ nasze stawki podatkowe były nieco wyższe od tych podanych w rozporządzeniu konieczna była nowa uchwała i korekta niektórych stawek podatkowych. I tak: załączniki Nr 1, 3, 5 i 7 pozostają bez zmian na poziomie 2009 r., natomiast pewnym korektom ulegają pozostałe załączniki Nr 2, 4 i 6.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 9/ projekt uchwały Nr XXX/472/09 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 rok.

Ww. projekt uchwały przedstawiła zebranym również Pani Aleksandra Wojcieszewska – Skarbnik Gminy Chojnice.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 10/ projekt uchwały Nr XXX/473/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy w sprawie utrzymania placów i dróg oraz zapobiegania skutkom zimy.

Pani Skarbnik – wyjaśniła, że zawarcie umowy nastąpi w tym roku do kwoty 60 tys. zł., natomiast w przyszłym roku projekt zostanie zrealizowany.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 11/ projekt uchwały Nr XXX/474/09 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy na wykonanie zadania pn. „**Budowa drogi ul. Okrężna Pawłowo**”.

Pani Skarbnik – oznajmiła, iż konieczność powołania tej uchwały wynika z tego, że w tym roku musi być podpisana umowa.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

Ad 12/ projekt uchwały Nr XXX/475/09 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie budowy chodnika w miejscowości Chojniczki.

-

Pani Skarbnik – omówiła ostatni projekt z bloku swoich uchwał. Powiedziała bowiem, że zadanie to będzie realizowane wspólnie z Powiatem Chojnickim, dlatego też fundusze na ten cel należy przekazać Powiatowi właśnie w formie dotacji celowej.

Członkowie Komisji Oświaty
nie zgłosili uwag do niniejszego projektu uchwały
został on przyjęty - j e d n o g ł o ś n i e „za”

III) Sprawy bieżące.

1) Sprawa dot. utworzenia izby wytrzeźwień.

Członkowie obu Komisji zgodzili się z odpowiedzią udzieloną Zarządowi Powiatu Chojnickiego przez Pana Adama Modrzejewskiego – Pełnomocnika Wójta ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Członkowie Komisji Oświaty
głosowali - j e d n o g ł o ś n i e „za odrzuceniem” wniosku

Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

2) Sprawa dot. dotacji dla Klubu Sportowego Unia Klawkowo.

Prowadzący obrady Pan Ryszard Kontek przedstawił zebrany jeszcze jeden wniosek, złożony przez Prezesa Stowarzyszenia Unia Klawkowo Pana Adama Pokojskiego.

Pan Nojman – wyjaśnił, że wejście do klasy B jest możliwe z 1 miejsca, po wygraniu ligi międzygminnej, natomiast Unia Klawkowo zajęła 3 miejsce, dlatego Pan Pokojski powinien mieć świadomość tego, że postąpił nie fair, i że nie otrzyma teraz żadnych dotacji.

Pan Wójt – dodał, że Pan Kontek Przewodniczący Komisji Oświaty powinien wystosować do Pana Pokojskiego pismo, z wyjaśnieniem, że aby potraktować Unię Klawkowo na równi z innymi klubami grającymi w Pomorskim Związku Piłki Nożnej, powinna cofnąć się do ligi międzygminnej, a następnie ją wygrać.

Pani Rząska – wyjaśniła, że koszty sędziowania plus koszty dowozu dzieci to około 3 tys. zł. Dotacja za koszty sędziowania wynosi 1500 zł, dlatego też wnioskuje o przyznaniem dotacji w kwocie 3 tys. dla Uni Klawkowo.

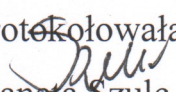
Pan Leszczyński – oznajmił, że gdy rozmawiał z Panem Pokojkim, to on z góry założył, że nie wygra ligi międzygminnej, ponieważ wszystkich dobrych zawodników podbierają mu inne kluby.

Członkowie Komisji Oświaty
głosowali - j e d n o g ł o ś n i e „za odrzuceniem” wniosku

IV) Zakończenie obrad.

Około godz. 14.30, po wyczerpaniu porządku obrad oraz omówieniu wszystkich kwestii posiedzenie Komisji Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki zakończono.

Prowadzący obrady Pan Ryszard Kontek podziękował zebranych za przybycie i udział w dyskusji.

Protokolowała:

Żaneta Szulc

Prowadzący obrady:
Ryszard Kontek

