

**Uchwała Nr IV/23/10
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 29 grudnia 2010 r.**

w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa

Na podstawie art. 101 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm) oraz art. 238 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Rada Gminy w Chojnicach
uchwała, co następuje:**

§ 1

1. Uznaje się wezwanie do usunięcia naruszenia prawa z dnia 6 grudnia 2010 r. wniesione przez: Euven Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Spacerowa 93/8; Janinę i Bolesława Harsz, zam. ul. 31 Stycznia 3, 89-600 Chojnice; Beatę i Kazimierza Szyling, zam. ul. Gdańska 32a, 89-410 Więcbork za bezzasadne.
2. Uzasadnienie odmowy załatwienia wezwania do usunięcia naruszenia stanowi załącznik niniejszej uchwały.

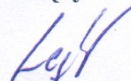
§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy w Chojnicach do doręczenia odpisu niniejszej uchwały: Euven Sp. z o.o. w Gdyni, Janinie i Bolesławowi Harsz oraz Beacie i Kazimierzowi Szyling.

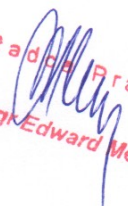
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy



Tadeusz Leszczyński

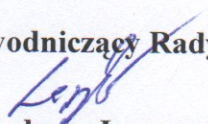

Radca Prawny
mgk Edward Meyer

**Załącznik do uchwały
Nr IV/23/10
Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 29 grudnia 2010 r.**

UZASADNIENIE

1. Na podstawie Uchwały Nr XXXI/489/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 grudnia 2009 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi turystyki i sportu z funkcją hotelową oraz rekreację, zielen i komunikację działek nr 406/1, nr 466/2 i nr 406/7 nad Jeziorem Charzykowskim przy ulicy Długiej we wsi Charzykowy, gm. Chojnice.
2. W trakcie trwającej procedury planistycznej firma EUVEN Sp. z o.o., ul. Spacerowa 93/8, 81-521 Gdynia, wniosła uwagi co do formy i funkcji zagospodarowania działek oraz przyjętych rozwiązań architektoniczno-przestrzennych.
3. Po przeprowadzonej analizie wniesionych uwag i propozycji oraz uwzględnieniu stanowisk organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu uznano, że przyjęte rozwiązania projektowe są najbardziej optymalne.
4. Rada Gminy w Chojnicach w Załączniku Nr 2 do Uchwały Nr XLII/605/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi turystyczne i sportu z funkcją hotelową oraz rekreację, zielen i komunikację działek nr 406/1, nr 466/2 i nr 406/7 nad jeziorem Charzykowskim przy ul. Długiej we wsi Charzykowy nie uwzględniła uwag, gdyż byłoby to sprzeczne z planowanym przeznaczeniem terenu określonym w uchwale Nr XXXI/489/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 grudnia 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu natomiast zapisy zawarte w projekcie planu miejscowego, dot. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu stanowią wypadkową stanowisk organów właściwych do uzgodniania i opiniowania planu.
5. Euven Sp. z o.o. w Gdyni, ul. Spacerowa 93/8, Państwo: Janina i Bolesław Harsz, ul. 31 Stycznia 3, 89-600 Chojnice i Beata i Kazimierz Szyling, ul. Gdańska 32a, 89-410 Więcbork, pismem z dnia 6 grudnia 2010 r. wezwali Radę Gminy w Chojnicach do usunięcia według ich oceny naruszenia prawa.
6. Rada Gminy w Chojnicach po zapoznaniu się z całością sprawy nie znalazła podstaw do zmiany Uchwały Nr XLII/605/10 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu, gdyż wszelkie procedury wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały zachowane.

Przewodniczący Rady Gminy


Tadeusz Leszczyński