

ZARZĄDZENIE Nr F/17/2011
Wójta Gminy Chojnice
z dnia 24 lutego 2011 r.

w sprawie określenia zasad, trybu i formy opracowywania informacji o stanie mienia gminnego stanowiącej załącznik do sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Chojnice.

Na podstawie art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i 2 pkt 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.).

Zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Na zasadach, w formie i terminach określonych w niniejszym zarządzeniu jednostki organizacyjne, wydziały Urzędu Gminy opracowują każdego roku informację o stanie mienia gminnego.
2. Informacja o stanie mienia gminnego, przedstawia wartość według stanu na dzień 31 grudnia każdego roku ukazując zmiany w wartości majątku.
3. W pierwszym roku dane o zmianach w stanie mienia komunalnego przedstawia się od dnia złożenia poprzedniej informacji, tj. od 30 września 2009 r. do 31 grudnia 2010 r.

§ 2

Informacja o stanie mienia gminnego składa się z dwóch części, które obejmują;

- 1) zestawienie zbiorcze majątku gminnego,
- 2) załączniki.

§ 3

1. Zestawienie zbiorcze zawiera dane w następującym ujęciu:
 - 1) majątek w bezpośrednim zarządzie gminy, zgodnie z załącznikiem Nr 1 niniejszego Zarządzenia (tabela Nr 1, lp.1 i 2):
 - a) grunty,
 - b) drogi, mosty, wiadukty,
 - c) roboty w toku.
 - 2) majątek administrowany przez gminę w sposób pośredni, zgodnie z załącznikiem Nr 1 (tabela Nr 1, lp. 3 i 4 oraz tabela Nr 2, 3, 4 i 5) i Nr 2 do niniejszego zarządzenia, przez:
 - a) inne jednostki,
 - b) służby zdrowia,
 - c) oświaty i wychowania,
 - d) opieki społecznej,
 - e) instytucje kultury,
 - f) Urząd Gminy.
 - 3) dane o udziałach finansowych i aportach rzeczowych gminy w spółkach oraz w przekształconych zakładach komunalnych, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia (tabela Nr 3),
 - 4) dzierzawiona powierzchnia gruntów gminnych zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszego zarządzenia (tabela Nr 5),
 - 5) zestawienie gruntów innych niż własność praw majątkowych (użytkowanie wieczyste) (tabela Nr 4),

- 6) zestawienie środków trwałych i umorzenia, zgodnie z załącznikiem Nr 2 do niniejszego zarządzenia.
2. Informacja o stanie mienia gminnego przedstawia komentarz wyjaśniający zaistniałe zmiany w strukturze majątku, podkreślający istotne problemy z zakresu gospodarowania mieniem.

§ 4

1. Informację w układzie tabelarycznym, o której umowa w § 3, opracowują właściwe jednostki organizacyjne gminy oraz wydziały Urzędu Gminy i przedstawiają w terminie do 20 lutego Wydziałowi Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.
2. Wydział Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami na podstawie otrzymanych informacji opracuje;
- a) zbiorcze zestawienie danych zgodnie z załącznikiem Nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia,
 - b) zbiorczy komentarz o zmianach w mieniu gminnym,
 - c) analizę wskaźnikową obejmującą wartość mienia gminnego oraz inwestycji przypadającą na jednego mieszkańca.

§ 5

Uzupełnienie informacji o stanie mienia gminnego stanowi rejestr jednostek organizacyjnych podległych gminie oraz spółek z udziałem gminy opracowany przez Wydział Organizacyjno – Prawny Urzędu Gminy i Wydział Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

1. Podstawę do wyliczenia wartości rzeczowego majątku trwałego poza gruntami, stanowi wartość ewidencyjna netto i umorzenie, przy czym majątek grupy 08 klasyfikacji rodzajowej podaje się w cenie nabycia, bądź wytworzenia.
2. Wyceny gruntów dokonuje się przy zastosowaniu metody cenowo – porównawczej, na podstawie analizy rynku.
3. Obiekty inżynierskie, tj. drogi, mosty, wiadukty itp. wycenia się szacunkowo, biorąc pod uwagę wielkość, rodzaj konstrukcji oraz sposób i okres eksploatacji.
4. Wartość robót w toku jest odzwierciedleniem realizowanych inwestycji, nie przekazanych dotychczas do użytkowania.

§ 7

Wydział Rolnictwa, Środowiska, i Gospodarki Nieruchomościami przedstawia Wójtowi, w terminie do 10 marca informację, o której mowa w § 4 ust. 2 oraz § 5.

§ 8

Traci moc Zarządzenie Nr F/156/2007 Wójta Gminy w Chojnicach z dnia 31 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia zasad, trybu i formy opracowywania informacji o stanie mienia gminnego stanowiącej załącznik do projektu budżetu gminy Chojnice.

§ 9

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Rolnictwa, Środowiska i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 10

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

dr inż. Zbigniew Szczepański