

Protokół
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska
i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy w Chojnicach
z dnia 20 grudnia 2010 roku**

Posiedzenie trwało od godziny 10-tej do godziny 12.30.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie ww. Komisji – zgodnie z załączoną listą obecności.

Poza tym obecni byli :

- 1/ Pan *Tadeusz Leszczyński*- Przewodniczący Rady Gminy,
- 2/ Pan dr inż. *Zbigniew Szczepański* – Wójt Gminy Chojnice,
- 3/ Pani mgr inż. *Stefania Majewska-Kilkowska* – Sekretarz Gminy,
- 4/ Pani *Aleksandra Wojcieszewska* – Skarbnik Gminy,
- 5/ Pani mgr *Bożena Kubiak* – Dyrektor Wydziału Organizacyjnego i Spraw Obywatelskich,
- 6/ Pan mgr inż. *Andrzej Brunka* – Dyrektor Wydziału Organizacyjnego,
- 7/ Pani mgr inż. *Justyna Rząska* – Dyrektor GOK,
- 8/ Pan mgr *Adam Modrzejewski* – Pełnomocnik Wójta ds. profilaktyki i przeciwdziałania uzależnieniom oraz przemocy w rodzinie,
- 9/ Pani mgr *Bernadeta Zimnicka* – Dyrektor GZO

Obradom przewodniczył Pan *Andrzej Grala* – Przewodniczący Komisji Rolnictwa , Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego Rady Gminy w Chojnicach.

Porządek obrad :

I/ Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.

II/ Omawianie materiałów sesyjnych:

1/ Omawianie projektu uchwały nr IV/5/10 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach.

2/ Omawianie projektu uchwały nr IV/6/10 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

3/ Omawianie projektu uchwały nr IV/7/10 w sprawie określenia zasad przekazywania środków budżetowych na rzecz jednostek pomocniczych gminy oraz określenia rocznej stawki stanowiącej podstawę ustalenia kwot przypadających na poszczególne jednostki pomocnicze w 2011 roku i latach następnych.

4/ Omawianie projektu budżetu gminy na 2011 rok

5/ Omawianie projektu uchwały nr IV/9/10 w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii do realizacji na terenie Gminy Chojnice w 2011 roku”.

6/ Omawianie projektu uchwały nr IV/10/10 w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice.”

7/ Omawianie projektu uchwały nr IV/11/10 w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt oraz zapewnienia dalszej opieki wyłapanym zwierzętom bezdomnym na terenie gminy Chojnice.

8/ Omawianie projektu uchwały nr IV/12/10 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Swornegacie.

9/ Omawianie projektu uchwały nr IV/13/10 w sprawie nieodpłatnego przejęcia działki niezabudowanej położonej w miejscowości Ciechocin.

10/ Omawianie projektu uchwały nr IV/14/10 w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

11/ Omawianie projektu uchwały nr IV/15/10 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2011 roku.

12/ Omawianie projektu uchwały nr IV/16/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie budowy mostu zwodzonego w Małych Swornegaciach.

13/ Omawianie projektu uchwały nr IV/17/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie przebudowy drogi powiatowej Chociński Młyn-Charzykowy-Małe Swornegacie.

14/ Omawianie projektu uchwały nr IV/18/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miejskiej Chojnice na dofinansowanie budowy ul. Asnyka i ul. Leśmiana w Chojnicach.

15/ Omawianie projektu uchwały nr IV/19/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miejskiej Chojnice na dofinansowanie utrzymania gminnej Biblioteki Publicznej.

16/ Omawianie projektu uchwały nr IV/20/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miejskiej Chojnice na dofinansowanie utrzymania schroniska dla zwierząt.

17/ Omawianie projektu uchwały nr IV/21/10 w sprawie udzielenia dotacji w 2011 roku na remont zabytku – Kościoła Parafialnego p.w. św. Jakuba Apostoła w Ostrowitem, gmina Chojnice.

18/ Omawianie projektu uchwały nr IV/22/10 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok.

19/ Omawianie projektu uchwały nr IV/23/10 w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

20/Omawianie projektu uchwały nr IV/24/10 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.

21/ Sprawy bieżące.

22/ Zakończenie obrad.

Ww. porządek obrad został przyjęty przez członków Komisji

- j e d n o g ł o ś n i e -

Przebieg obrad :

Ad I/ Otwarcie komisji i stwierdzenie quorum.

Posiedzenie Komisji otworzył pan Andrzej Grala – Przewodniczący Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

Prowadzący poinformował, że w posiedzeniu Komisji uczestniczą wszyscy jej członkowie, a więc obrady są prawomocne.

Ad II/ Omawianie materiałów sesyjnych:

1/ Omawianie projektu uchwały nr IV/5/10 w sprawie przyjęcia sprawozdania z działalności Gminnego Ośrodka Kultury w Chojnicach.

Wyżej wymieniony materiał sprawozdawczy przedstawiła Radnym Pani Justyna Rząska – Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury.

/Materiał stanowi załącznik do niniejszego protokołu/.

Pani Justyna Rząska dodała, że Gminny Ośrodek Kultury w Chojnicach organizuje również szereg imprez dla mieszkańców gminy w formie festynów, przeglądów i jarmarków, kursów. W tym roku zaangażowali się również w zbiórkę i przewóz darów dla Powodzian. Podkreśliła, że są jednym z nielicznych ośrodków, które samodzielnie pozyskują środki.

Pan Andrzej Grala - podsumował, iż z analizy powyższego materiału wynika, iż w roku 2010 Gminny Ośrodek Kultury w Chojnicach poprzez swoje placówki terenowe realizował (w miarę możliwości finansowych) zadania powierzone w Statucie przez Radę Gminy. Podejmował również kroki w celu promocji gminy, pozyskiwał fundusze zewnętrzne na remonty i doposażenie swoich obiektów. Ścisłe współpracował z lokalnymi samorządami. Nawiązywał także współpracę z różnymi instytucjami w celu poszerzenia oferty programowej swoich placówek.

Komisja nie wniosła uwag do przedstawionego materiału.

Ad 2/ Omawianie projektu uchwały nr IV/6/10 w sprawie wyrażenia woli objęcia udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Chojnicach.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż podwyższony kapitał zakładowy stanowi kwotę 1.307.000 złotych. Gmina Chojnice obejmie wszystkie 1307 udziałów.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Ad 3/ Omawianie projektu uchwały nr IV/7/10 w sprawie określenia zasad przekazywania środków budżetowych na rzecz jednostek pomocniczych gminy oraz określenia rocznej stawki stanowiącej podstawę ustalenia kwot przypadających na poszczególne jednostki pomocnicze w 2011 roku i latach następnych.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że jednostki pomocnicze realizują zadania w ramach przyznanych środków w budżecie gminy w każdym roku kalendarzowym począwszy od 2011 r. na zasadach określonych w niniejszym projekcie uchwały.

Środki te mogą być przeznaczane na takie zadania jak : remonty, utrzymanie czystości, budowę chodników, wyposażenie placów zabaw itp.

Zgodnie z projektem niniejszej uchwały na nadchodzący rok będą obowiązywały dwie stawki: 60zł i 80 złotych. Większa kwota przypada na te sołectwa, w których nie funkcjonują świetlice, ani domy kultury w strukturze GOK.

Wójt - poinformował, że na ostatniej naradzie sołtysów zgłoszono propozycję, aby przy ustalaniu wysokości stawki na realizację zadań sołeckich przyjąć kryterium długości dróg gminnych.

Dodał, że według jego rozeznania bardzo mało jest samorządów, które miałyby tak wysokie jak u nas środki sołeckie.

Na naradzie pytano także, czy można by przeznaczać jakieś środki pieniężne na sfinansowanie np. występów zespołów folklorystycznych również w tych sołectwach, w których nie ma Amfiteatrów.

Członkowie Komisji opowiedzieli się za przyjęciem projektu ww. uchwały bez uwag.

Ad 4/ Omawianie projektu budżetu gminy na 2011 rok.

Pani Aleksandra Wojcieszńska - poinformowała, że przyszłoroczny Budżet Gminy Chojnice po stronie dochodów wynosi 52.131.038 zł. Na wydatki bieżące przeznacza się 41.214.427 zł, natomiast na wydatki majątkowe (inwestycje) przeznacza się kwotę 14.399.699 zł.

Głównym źródłem dochodów są: subwencja (oświatowa, wyrównawcza) w kwocie 19.504.291 zł, co stanowi 37,40 % w ogólnych dochodach budżetu. Wpływy z podatków i opłat lokalnych oraz udziały stanowiące dochód budżetu państwa (podatek od osób prawnych oraz podatek dochodowy od osób fizycznych) wynoszą 13. 585.488 zł tj. 26,06% w dochodach ogółem.

Dotacje celowe otrzymane z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych gminie ustawami wynoszą 6.976.500 złotych tj. 13,38%.

Przychody wynoszą 7.000.000 złotych. Jest to kredyt długoterminowy inwestycyjny. Natomiast rozchody stanowią kwotę 3.516.912 złotych. Dotyczy to spłaty rat pożyczek i kredytów zaciągniętych w latach poprzednich.

Pani *Skarbnik* podkreśliła, że zostały zachowane procedury ostrożnościowe w zakresie długu publicznego. Łączna kwota długu gminy Chojnice wynosi 25.618.522 zł. Stanowi to 49,14%. Dodała, że Gmina może zadłużać się do 60% planowanych dochodów. Natomiast łączna kwota przypadająca do spłaty w 2011 roku budżetowym rat kredytów i pożyczek z należnymi odsetkami wynosi 5.026.912 złotych, co stanowi 9,64% planowanych dochodów budżetu gminy. Wyjaśniła, iż zgodnie z ustawą o finansach publicznych łączna kwota przypadających do spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z odsetkami nie może przekroczyć 15% planowanych dochodów gminy.

Zwróciła uwagę, iż przy opracowaniu budżetu na 2011 rok zachowane zostały wszystkie zasady, które są określone w ustawie o finansach publicznych. Projekt budżetu wraz z wieloletnią prognozą finansową został złożony w ustawowym terminie do 15 listopada 2010 roku w Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Gdańsku.

Do przedłożonych dokumentów Regionalna Izba Obrachunkowa w Gdańsku nie wniosła zastrzeżeń i postanowiła zaopiniować projekt naszego budżetu pozytywnie - uchwałą Nr 124/g217/III/P/10 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Gdańsku z dnia 01 grudnia 2010 r. w sprawie opinii o projekcie uchwały budżetowej Gminy Chojnice na 2011 rok oraz możliwości sfinansowania deficytu budżetu.

Wójt – podsumował, że projekt przyszłoroczny budżet jest bardzo ambitny. Był konstruowany do 15 listopada w układzie wielu niewiadomych. Zadłużamy się na podobnym poziomie co miasto. Gminy mogą się zadłużać na poziomie 15 % dochodów. Jeśli chodzi o spłatę kredytu, to będzie to kwota 3,5 mln. złotych. Zabiegamy o kilka inwestycji ze środków unijnych. W ubiegłym roku Brusy pozyskały więcej tych środków niż Gmina Chojnice, ale nie oznacza to, że Gmina wywalczyła mniej niż Miasto Chojnice.

Członkowie Komisji do przedstawionego projektu uchwały uwag nie zgłosili.

Ad 5/ Omawianie projektu uchwały nr IV/9/10 w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii do realizacji na terenie Gminy Chojnice w 2011 roku”.

Szczegółowy program profilaktyczny odnośnie przeciwdziałania uzależnieniom przedłożył Radnym Pełnomocnik Wójta ds. przeciwdziałania uzależnieniom oraz pomocy w rodzinie - Pan *Adam Modrzejewski*.

Dodał, iż realizacja zadań związanych z profilaktyką i przeciwdziałaniem uzależnieniom od substancji chemicznych należy do zadań własnych gminy. Zadania te na podstawie ustawy o wychowaniu w trzeźwości, przeciwdziałaniu alkoholizmowi i narkomanii realizowane są w postaci Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych i narkomanii, uchwalanego corocznie przez Radę Gminy.

Załoženiami wdrażanego Programu są :

- Przerwanie procesu degradacji osób uzależnionych i ich rodzin oraz osób zagrożonych uzależnieniem,
- Poprawa kondycji psychofizycznej osób uzależnionych i członków ich rodzin oraz ofiar przemocy,
- Objęcie ofertą profilaktyczną w zakresie przeciwdziałania uzależnieniom i przemocy wszystkich miejsc, gdzie prowadzone są zorganizowane zajęcia dla dzieci i młodzieży,
- Zwiększenie oferty profilaktyczno-informacyjnej skierowanej do dorosłych w zakresie szkód powstających w wyniku nadużywania substancji uzależniających.

Pan *Modrzejewski* poinformował, iż finansowanie realizacji niniejszego programu będzie dokonywane z rocznych opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych wnoszonych przez prowadzące tę sprzedaż podmioty gospodarcze. Zadania realizowane w ramach niniejszego Programu mogą być również finansowane z dotacji celowych Wojewody oraz Państwowej Agencji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, a także darowizn, zapisów i innych wpływów od osób prawnych i fizycznych.

Członkowie Komisji opowiedzieli się za przyjęciem projektu ww. uchwały bez uwag.

Ad 6/ Omawianie projektu uchwały nr IV/10/10 w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu budowy i finansowania przydomowych oczyszczalni ścieków oraz szczelnych zbiorników bezodpływowych na terenie gminy Chojnice.”

Pan Andrzej Brunka – Dyrektor Wydziału Rolnictwa wyjaśnił, iż Program ten był już zatwierdzany przez Radę Gminy w 2005 roku i zmieniany uchwałą nr XLIV/576/2006 z dnia 26 października 2006 roku.

W obecnie zaproponowanej do uchwalenia Radzie Gminy projekcie ww. Programu praktycznie zmienia się niewiele poza tym, iż poprzednio źródłem finansowania był Gminny Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Obecnie zadania te przejmie budżet gminy z wpływów związanych z gromadzonych środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska.

Do projektu uchwały Radni uwag nie zgłosili.

Ad 7/ Omawianie projektu uchwały nr IV/11/10 w sprawie zasad i warunków wyłapywania bezdomnych zwierząt oraz zapewnienia dalszej opieki wyłapanym zwierzętom bezdomnym na terenie gminy Chojnice.

Pan Andrzej Brunka – wyjaśnił, iż obowiązek przygotowania pod obrady Rady ww. projektu uchwały wynika z ustawy o ochronie zwierząt oraz z zaleceń pokontrolnych Powiatowego Lekarza Weterynarii.

Natomiast w zakresie wyłapywania zwierząt na terenie gminy nic się nie zmieniło.

Uchwała ta wejdzie w życie po upływie 14-tu dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Woj. Pomorskiego.

Do przedłożonego projektu uchwały członkowie Komisji uwag nie wnieśli.

Ad 8/ Omawianie projektu uchwały nr IV/12/10 w sprawie wykupu działki położonej w miejscowości Swornegacie.

Pan Andrzej Brunka wyjaśnił, że zaproponowany w projekcie uchwały teren Gmina Chojnice zamierza wykupić w celu skomunikowania terenu z drogą publiczną. Jest to własność Pana Urbaniaka i zaproponowana cena wynosi 5 zł za m².

Członkowie Komisji opowiedzieli się za przyjęciem projektu ww. uchwały bez uwag.

Ad 9/ Omawianie projektu uchwały nr IV/13/10 w sprawie nieodpłatnego przejęcia działki niezabudowanej położonej w miejscowości Ciechocin.

Pan Andrzej Brunka – wyjaśnił, że zgodnie z wolą Zebrania Wiejskiego podjęcie przez Radę tej uchwały pozwoli na przejecie przez Gminę od Agencji Nieruchomości Rolnych przedmiotowego terenu, który to będzie przeznaczony pod urządzenie zieleni gminnej wraz z terenem sportowym.

Do projektu uchwały Radni uwag nie zgłosili.

Ad 10/ Omawianie projektu uchwały nr IV/14/10 w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Gminy Chojnice.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż po raz pierwszy Gmina ma obowiązek opracowania takiej prognozy. Obejmuje ona okres do 2021 roku, a więc dopóki Gmina będzie poręczała pożyczkę, która zamierza zaciągnąć Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej na kwotę 6.000.000 złotych.

Pani Skarbnik szczegółowo zinterpretowała dołączone do projektu uchwały tabele.

Wyjaśniła, że do Wieloletniej Prognozy Finansowej wprowadzą się przewidywane i planowane dochody.

Dług ten musi być spłacany w pierwszej kolejności.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Ad 11/ Omawianie projektu uchwały nr IV/15/10 w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w 2011 roku.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że zgodnie z projektem uchwały kredyt o którym mowa będzie zaciągnięty w kwocie 7.000.000 złotych. Do jego zaciągnięcia Rada Gminy upoważnia Wójta Gminy. Kredyt ten przeznaczony jest na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu gminy w 2011 r. oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań, których termin spłaty upływa w 2011 roku.

Zobowiązanie to będzie spłacane w latach do 2019 roku ze środków budżetu gminy. Dokładne warunki zaciągnięcia i spłaty kredytu zostaną określone w umowie.

Członkowie Komisji do projektu ww. uchwały uwag nie wnieśli.

Ad 12/ Omawianie projektu uchwały nr IV/16/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie budowy mostu zwodzonego w Małych Swornegaciach.

Pani Aleksandra Wojcieszewska – wyjaśniła, iż wielkość pomocy celowej dla Powiatu na dofinansowanie budowy mostu zwodzonego w Małych Swornegaciach wynosi 287.329 złotych.

Radni do projektu uchwały zastrzeżeń nie zgłaszali.

Ad 13/ Omawianie projektu uchwały nr IV/17/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Powiatowi Chojnickiemu na dofinansowanie przebudowy drogi powiatowej Chociński Młyn- Charzykowy- Małe Swornegacie.

Pani Skarbnik – wyjaśniła, że Gmina Chojnice zamierza udzielić również pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu w wysokości 100.000 zł na dofinansowanie drogi powiatowej Chociński Młyn- Charzykowy - Małe Swornegacie.

Uwag do projektu uchwały nie zgłaszano.

Ad 14/ Omawianie projektu uchwały nr IV/18/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miejskiej Chojnice na dofinansowanie budowy ul. Asnyka i ul. Leśmiana w Chojnicach.

Pani Skarbnik wyjaśniła, iż 100.000 złotych Gmina zamierza przekazać również w formie dotacji celowej Miastu Chojnice na dofinansowanie ulicy Asnyka.

Członkowie Komisji do projektu uchwały uwag nie wnieśli.

Ad15/ Omawianie projektu uchwały nr IV/19/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miejskiej Chojnice na dofinansowanie utrzymania gminnej Biblioteki Publicznej.

Projekt powyższej uchwały podobnie jak poprzednie przedstawiła zebranych Pani *Aleksandra Wojcieszewska*.

Zgodnie z projektem tej uchwały Gmina Chojnice zamierza przekazać gminie miejskiej Chojnice na dofinansowanie utrzymania Gminnej Biblioteki Publicznej kwotę 44.700 złotych.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

Ad 16/ Omawianie projektu uchwały nr IV/20/10 w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej Gminie Miejskiej Chojnice na dofinansowanie utrzymania schroniska dla zwierząt.

Pani *Skarbnik* przedstawiła zebranych kolejny projekt uchwały, który zakłada przekazanie w formie dotacji celowej przekazanie kwoty 50.000 złotych na działalność chojnickiego schroniska.

Do projektu uchwały Radni uwag nie zgłosili.

Ad 17/ Omawianie projektu uchwały nr IV/21/10 w sprawie udzielenia dotacji w 2011 roku na remont zabytku – Kościoła Parafialnego p.w. św. Jakuba Apostoła w Ostrowitem, gmina Chojnice.

Projekt powyższej uchwały przedstawiła Pani *Aleksandra Wojcieszewska*. Podkreśliła, że dotację w wysokości 2.000 złotych przeznacza się w całości na pokrycie kosztów związanych z pracami konserwatorskimi oraz remontem kościoła zabytkowego w Ostrowitem.

Do projektu uchwały członkowie komisji uwag nie wnosili.

Ad 18/ Omawianie projektu uchwały nr IV/22/10 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok.

Z projektem ww. uchwały zapoznała zebranych Skarbnik Gminy –

Pani Aleksandra Wojcieszńska. Poinformowała, iż powyższe zmiany wprowadza się do budżetu na 2010 rok. Została dokonana korekta planu dochodów budżetowych oraz wydatków budżetowych. Dokonano również przeniesień planu wydatków budżetowych między działami zgodnie z klasyfikacją budżetową.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono._

Ad 19/ Omawianie projektu uchwały nr IV/23/10 w sprawie rozpatrzenia wezwania do usunięcia naruszenia prawa.

Pan Zdzisław Stormann – wyjaśnił, iż na podstawie uchwały Nr XXXI/489/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 grudnia 2009 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi turystyki i sportu z funkcją hotelową oraz rekreację, zieleni i komunikację działek nr 406/1, nr 466/2 i nr 406/7 nad Jeziorem Charzykowskim przy ulicy Długiej we wsi Charzykowy, gm. Chojnice. W trakcie trwającej procedury planistycznej firma EUVEN Sp. z o.o., z Gdyni, wniosła uwagi co do formy i funkcji zagospodarowania działek oraz przyjętych rozwiązań architektoniczno-przestrzennych. Po przeprowadzonej analizie wniesionych uwag i propozycji oraz uwzględnieniu stanowisk organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu uznano, że przyjęte rozwiązania projektowe są najbardziej optymalne.

Rada Gminy w Chojnicach w załączniku Nr 2 do Uchwały Nr XLII/605/10 z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod usługi turystyczne i sportu z funkcją hotelową oraz rekreację, zieleni i komunikację działek nr 406/1, nr 466/2 i nr 406/7 nad jeziorem Charzykowskim przy ul. Długiej we wsi Charzykowy nie uwzględniła uwag, gdyż byłoby to sprzeczne z planowanym przeznaczeniem terenu określonym w uchwale Nr XXXI/489/09 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 30 grudnia 2009 r. o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu natomiast zapisy zawarte w projekcie planu miejscowego, dot. parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu stanowią wypadkową stanowisk organów właściwych do uzgadniania i opiniowania planu.

Spółka Euven z Gdyni, oraz Państwo: Janina i Bolesław Harsz z Chojnic oraz Beata i Kazimierz Szyling z Więcborka pismem z dnia 6 grudnia 2010 r. wezwali Radę Gminy w Chojnicach do usunięcia według ich oceny naruszenia prawa.

Komisja Rady Gminy po zapoznaniu się z całością sprawy nie znalazła podstaw do zmiany Uchwały Nr XLII/605/10 Rady Gminy w Chojnicach z dnia 10 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu, gdyż jak wynika z przedstawionych dokumentów oraz zapewnień Dyrektora Stormanna wszelkie procedury wynikające z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostały zachowane.

Wobec powyższego Komisja uznała wezwanie do usunięcia naruszenia prawa z dnia 6 grudnia 2010 r. wniesione przez: Spółkę Euven z Gdyni, Państwo Janinę i Bolesława Harsz, zam. Chojnice oraz Państwo Beatę i Kazimierza Szyling zam. Więcbork za bezzasadne.

- j e d n o g ł o ś n i e -

Następnie członkowie Komisji przyjęli powyższy projekt uchwały zaproponowany na najbliższą sesję Rady Gminy.

Ad 20/ Omawianie projektu uchwały nr IV/24/10 w sprawie sprzedaży przetargowej działki niezabudowanej położonej w miejscowości Charzykowy.

Pan Dyrektor *Brunka* – wyjaśnił, że działka ta jest położona przy ulicy Turystycznej w Charzykowach. Nie sprzedajemy jej samodzielnie ze względu na zbyt małą powierzchnię.

Do projektu uchwały uwag nie wniesiono.

21/ Sprawy bieżące.

Wójt - poruszył również temat zwiększenia nagród dla laureatów Konkursu „Piękna Wieś”. Do tej pory w kategorii wieś były to kwoty 6.000 zł., 4.000 zł., i 2.000 zł., natomiast wyróżnienie wynosiło 1.000 zł.

Obecnie Wójt zaproponował odstąpić od wyróżnień, natomiast za zajęcie I miejsca przyznawać – 15.000 zł, za II- miejsce 10.000 zł, a za III miejsce 5.000 złotych.

Komisja zaproponowane zmiany zaopiniowała pozytywnie.

Pani Bernadeta Zimnicka – Dyrektor GZO poinformowała Komisję Rolnictwa, iż zgodnie z wcześniejszymi rozmowami przygotowała analizę kosztów powołania Zespołów Szkół w miejscowościach Silno i Pawłowo oraz powołania Szkoły Podstawowej w Silnie i Gimnazjum w Pawłowie.

Dodała, że powołanie Zespołów Szkół wiąże się z likwidacją Szkoły Filialnej w Silnie.

Wójt – stwierdził, iż nie jest przeciwny utworzeniu dwóch Zespołów Szkół w Silnie lub Pawłowie.

Wyjaśnił, iż spotkamy się w tej sprawie z Kuratorem Pomorskim i w nowym roku wrócimy do tematu.

22/ Zakończenie obrad.

Po wyczerpaniu porządku prowadzący obrady złożył wszystkim zebranych życzenia Zdrowych, Spokojnych Świąt Bożego Narodzenia, a następnie zamknął posiedzenie Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju Gospodarczego.

Protokołowała :


Hanna Papierkiewicz

Przewodniczący Komisji :


Andrzej Grala