

1. Identyfikator podatkowy NIP ¹	2. Nr dokumentu	3. Nr ewidencyjny
---	-----------------	-------------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA ROK

pieczęć nagłówkowa podatnika

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Chojnice

Adres: Urząd Gminy Chojnice, ul. 31 Stycznia 56a, 89-600 Chojnice

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja składana w terminie do dnia 31 stycznia roku podatkowego
 2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
 4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
 5. korekta deklaracji

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
 2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna
 2. osoba prawna
 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze Imię, drugie imię **

10. Identyfikator REGON

11. Numer PESEL **

12. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

13. Numer klasyfikacji wg PKD lub EKD

Pola 12, 13, 14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

14. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok)

15. Imię ojca

16. Imię matki

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

17. Kraj

18. Województwo

19. Powiat

20. Gmina

21. Ulica

22. Nr domu

23. Nr lokalu

24. Miejscowość

25. Kod pocztowy

26. Poczta

¹ Podają te podmioty, które są obowiązane posiadać NIP na podstawie przepisów ustawy z dnia 13 października 1995r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników (Dz.U. z 2004r. nr 269, poz. 2681 z późn. zm.)

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł	gr

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	27.	28.	29.
	m ²	,	,
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	30.	31.	32.
	ha	,	,
3. Grunty przeznaczone pod ośrodki wczasowe lub użytkowanych na te cele	33.	34.	35.
	m ²	.	,
4.. Przeznaczonych pod wysypiska odpadów	36.	37.	38.
	m ²	,	,
5. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	39.	40.	41.

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku	Kwota podatku	
			zł	gr

1. Budynki mieszkalne - ogółem	42.	43.	44.
	m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.		
	m ²		
- powyżej 2,20 m	46.		
	m ²		
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem:	47.	48.	49.
	m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.		
	m ²		
- powyżej 2,20 m	51.		
	m ²		
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	52.	53.	54.
	m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.		
	m ²		
- powyżej 2,20 m	56.		
	m ²		
4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	57.	58.	59.
	m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.		
	m ²		
- powyżej 2,20 m	61.		
	m ²		
5. Zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	62.	63.	64.
	m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.		
	m ²		
- powyżej 2,20 m	66.		
	m ²		
6. Przeznaczonych pod ośrodki wczasowe	67.	68.	69.
	m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:			
- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.		
	m ²		
- powyżej 2,20 m	71.		
	m ²		

7. Położonych na ternach rodzinnych ogródków działkowych przekraczających normy powierzchni ustalonych w przepisach prawa budowlanego dla altan i obiektów gospodarczych z wyjątkiem		72.	73.	74.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	74.	m ²	
8. Pozostałych budynków		75.	76.	77.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	79.	m ²	
1. w przypadku, gdy jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta, świadczenie przedemerytalne		80.	81.	82.
		m ²		
	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	83.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	84.	m ²	
9. Przystosowanych i wykorzystywanych na cele turystyczne i agroturystyczne		85.	86.	87.
		m ²		
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	88.	m ²	
	- powyżej 2,20 m	89.	m ²	

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

GOSPODARCZEJ	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł ar
1. Budowle	90. zł	91. %	92. zł ar

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Suma kwot z części E.1, E.2 i E.3.	93. zł
Łączna kwota zwolnień podmiotowych	94. zł
Łączna kwota innych zwolnień:	95. zł
ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY (od kwoty z poz. 67 należy odjąć kwoty z poz. 68-69)	96. zł

Kwota miesięcznych rat w wysokości 1/12 zadeklarowanego zobowiązania rocznego					
97. I rata	98. II rata	99. III rata	100. IV rata	101. V rata	102. VI rata
103. VII rata	104. VIII rata	105. IX rata	106. X rata	107. XI rata	108. XII rata
Obliczony w deklaracji podatek – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca (I rata – do 31 stycznia) na rachunek Urzędu Gminy w Chojnicach					
109. Urząd Skarbowy					

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

110. Liczba załączników ZN-1/A	111. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
--------------------------------	---

H. OSOBY DO KONTAKTU

W sprawie deklaracji	112. Nazwisko i imię, nr telefonu
W sprawie płatności podatku	113. Nazwisko i imię, nr telefonu

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

114. Imię	115. Nazwisko
116. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	117. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

118. W wyniku kontroli wstępnej przypada	119. do przypisu	120. do odpisu
121. Uwagi organu podatkowego		
122. Data (dzień - miesiąc - rok)	123. Podpis przyjmującego formularz	

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).